



Date: August 11, 2021

To
The Deputy General Manager,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Ref: Security Code No. 531888.

Sub: Newspaper Advertisement for Shareholders:

Dear Sir/Madam,

With reference to Regulation 30 of SEBI [Listing Obligations and Disclosure Requirements] Regulation, 2015 ("Listing Regulations"), we are enclosing herewith Newspaper clippings of Notice published for the Shareholders for details on 33rd Annual General Meeting of the Company and information on e-voting, etc; published in the following Newspapers:

1. Navshakti (i.e. Marathi newspaper) dated August 11, 2021
2. The Free Press Journal (i.e. English newspaper) dated August 11, 2021

We request you to kindly take the above information on record.

Thanking you

Yours faithfully,
FOR REXNORD ELECTRONICS AND CONTROLS LIMITED


NAINY TANNA
WHOLE TIME DIRECTOR
(DIN: 00351762)

Encl: As above

CORRECT NAME, DATE BIRTH FACT. BOTH NAMES PERTAIN TO ONE AND SAME PERSON AND THAT MY DATE OF BIRTH IS 15 JULY 1976. AFFIDAVIT NO YT535337, DATED 05 AUG 2021 CL-158

I, JINU SONOWAL SPOUSE OF ARMY NO - JC 301990F RANK SUB (TIR) BIBUL SONOWAL R/O VILL - SINGPHURA, PO - MOKRUNG, TEH - CHILADHARI DIST. - GOLAGHAT, (ASSAM) PIN - 785631 HAVE CHANGED MY WEDON NAME JINU CHANGMAI SONOWAL TO CORRECT NAME JINU SONOWAL. BOTH NAMES PERTAIN TO ONE AND SAME PERSON. THAT MY DATE OF BIRTH IS 31 JAN 1981. AFFIDAVIT NO YS984902, DATED 05 AUG 2021 CL-159

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANALI GUNWANT PATIL TO MANALI KULDEEP BHISE AS PER GAZETTE NO. (M-2015087) DATED ON THURSDAY TO WEDNESDAY 22 OCTOBER TO 28 OCTOBER 2020. CL-179

I HAVE CHANGED MY NAME FROM MANALI GUNWANT PATIL TO MANALI GUNWANT PATIL AS PER GAZETTE NO. (M-2041952) DATED ON THURSDAY TO WEDNESDAY 15 OCTOBER TO 21 OCTOBER 2020. CL-179 A

I HAVE CHANGED MY NAME FROM AASIYA AZGAR ALI SAYYED TO AASIYA JAMAL SHAIKH AS PER GAZETTE NO. (M-2125445) DATED ON THURSDAY TO WEDNESDAY 24 JUNE TO 30 JUNE 2021. CL-179 B

I HAVE CHANGED MY NAME FROM SANGITA RAMCHANDRA PANCHAL (NAME BEFORE MARRIAGE) TO RUSHITA SUNIL CHARI (NAME AFTER MARRIAGE) AS PER AADHAAR CARD NO. 3163 4940 8227. CL-200

CL-859

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KAVARBEN DHANJI SANDHA TO KANCHAN DHANJI SANDHA AS PER DOCUMENT. CL-859 A

CHANGE OF BIRTHDATE

I, SANDHYA YADAV SPOUSE OF NO-JC857032H RANK - NB SUB (OFC) NAME - VINOD KUMAR PRESENTLY RESIDING AT VILL-BASANTU KI MARAI, PO ALAMPUR, THE/DIST. CHANDLAULI (UP) HAVE CHANGED BY DATE OF BIRTH FROM 18 OCT 1982 TO 18 OCT 1980 DUE TO MY DATE OF BIRTH ERRONEOUSLY RECORDED IN THE SERVICE RECORD OF MY HUSBAND. MY CORRECT DATE OF BIRTH IS 18 OCT 1980. AFFIDAVIT NO YP959380, DATED 05 AUG 2021 CL-156

I SHEETAL SPOUSE OF SUDHAKAR ATMARAM AMBRE NO. 2771542M RANK CX HAV. PRESENTLY RESIDING AT MARATHA CHS. ROOM NO. 9 SAMARTH NAGAR, JM ROAD, BHANDUP (WEST) MUMBAI 400078. HAVE CHANGED MY DATE OF BIRTH FROM 04/03/1967 TO 03/10/1965 BY AFFIDAVIT DATED ON 07/08/2021. CL-1750

I SUNITA REAL DAUGHTER OF NO 1520271 RANK LATE EX SPR NAME SHANTARAM GANPAT YADAV PRESENTLY RESIDING AT 43/G KASHINATH HAWLYAHOUSE WALMIKI CHOWK, WORLI KOLIWADA, VTC, WORLI COLONY, S.O. DISTRICT MUMBAI 400030, MAHARASHTRA HAVE CHANGED MY DATE OF BIRTH FROM 02 FEB 1971 TO 17 MAY 1974. AS PER AFFIDAVIT DATED 04 AUG 2021 CL-750 A

जातिरी नोटीस

सर्व लोकांना या नोटीसीद्वारे जाहीर करण्यात येते की, खालील परिशिष्टातील मौजे विदे, ता. मुरबाड जि. ठाणे येथील वर्णन केलेली मिळकत आमचे अशिल यांनी कायमस्वरूपी विकत घेण्याचे ठरविले आहे. तरी सदर मिळकती संदर्भात कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हितसंबंध, हक्क, गहाण, दान, करार, बक्षीस अगर पोटगी हक्क व अन्य इजमेंटरी हक्क, अगर कोणत्याही प्रकारचे हक्क हितसंबंध असल्यास ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत खालील सही करणार यांचे पत्त्यावर त्यासंबंधी कागदपत्रांसह लेखी निवेदन सादर करावे. तसे न केल्यास तुम्ही तुमचे सर्व हक्क, हितसंबंध सोडून दिले आहेत असे समजून आमचे अशिल हे सदर मिळकतीचा विकत घेण्याचा व्यवहार पुर्ण करतील हे सर्वांना कळावे.

जमीन मालकाचे नाव	सर्व्हे नं.	क्षेत्र	पो.ख.	आकार
लक्ष्मण हरि चौधरी	६८/३ब	१-४९-०	-	१=५५

पत्ता - नानाशंकरशेट रोड बाजारपेठ, ता. मुरबाड सल्ले अड संतोष र पोतदार

जीई पावर इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल०४१४०एमएच११२पीएलसी०६८३७९
नॉंदणीकृत कार्यालय: युनिट नं. २११-२१२, २रा मजला, दी कॅपिटल जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१.
बोर्ड लाईन क्र. + ९१ २२ ४५४०७२००, फॅक्स क्र. + ९१ २२ ४३४०७२०३
वेबसाईट: www.ge.com/in/ge-power-india-limited

सभासदांना सूचना

नॉंदणीकृत कार्यालयाचा बदल

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, १४ ऑगस्ट, २०२१ पासून कंपनीचे नॉंदणीकृत कार्यालय युनिट नं. २११-२१२, २रा मजला, दी कॅपिटल, जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई-४०० ०५१, बोर्ड लाईन क्र. + ९१ २२ ४५४०७२००, फॅक्स क्र. + ९१ २२ ४५४० ७२०३ पासून रीगस मॅनस विझनेस सेंटर्स, १ वा मजला, प्लॅटिना, ब्लॉक जी, प्लॉट सी-५९, वीकेसी, वांद्रे (पू.), मुंबई, महाराष्ट्र-४०० ०५१. बोर्ड लाईन क्र. + ९१ २२ ६७०० ०५००, फॅक्स क्र. + ९१ २२ ६७०००६००, येथे हलवले जाणार आहे.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून
जीई पावर इंडिया लिमिटेडसाठी
सही/-
ठिकाण: नांदडा
दिनांक: ०९ ऑगस्ट, २०२१



रेक्सनॉर्ड इलेक्ट्रॉनिक्स अँड कंट्रोलस लिमिटेड

नों कार्यालय: १२-डी, गव्ह. इंड इस्टेट, चारकोप, कांदिवली (प), मुंबई - ४०००६७
ई-मेल: finance@rexnordindia.com, वेबसाईट: www.rexnordindia.com

दूर. क्र: ९१-२२-६२४०१८००, फॅक्स क्र: ९१-२२-६२४०१८१६
सीआयएन: एल३१२००एमएच११८८पीएलसी०४७९४६

३३व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना,

ई-व्होटिंग ची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, रेक्सनॉर्ड इलेक्ट्रॉनिक्स अँड कंट्रोलस लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची ३३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ("एजीएम") बुधवार, ०९ सप्टेंबर, २०२१ रोजी स. ११.०० वा भाप्रवे एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/अदर ऑडिओ व्हिडिओ अल मिस ("ओव्हीएम") मार्फत होणार आहे.

सातत्याने सुरू असलेल्या कोव्हीड-१९ महामारीचा प्रादुर्भाव पाहता, निगम व्यवहार मंत्रालयाने त्यांच्या अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० आणि १३ जानेवारी, २०२१ च्या जनरल सक्कुलर नं. १४/२०२०, १७/२०२० वा २०/२०२० आणि ०२/२०२१ ("एमसीए सक्कुलर्स") आणि सिक्कुलरीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या दिनांक १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ च्या सेबी सक्कुलर सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयएआर/पी/२०२०/७९ व सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/सीआयएआर/पी/२०२१-११ द्वारा सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देण्यात आली. त्यानुसार एमसीए सक्कुलर्स आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या संबंधित तरतुदी व सेबी/एलस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्कलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या अनुपालनात कंपनीच्या सभासदांची एजीएम व्हीसी/ओव्हीएम मार्फत होईल. एमसीए सक्कुलर्स आणि दिनांक १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ च्या सेबी सक्कुलरच्या अनुपालनात, वार्षिक सर्वसाधारण सभा बोलावणारी सूचना कॉर्पोरेट गव्हर्नन्स रिपोर्ट, संचालकांचा अहवाल, लेखापरिक्षित वित्तीय विवरणे, लेखापरिक्षकांचा अहवाल इ. ज्यांचे ई-मेल अँड्रैसेस आरटीए/डिपॉझिटरीजकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात येत आहेत. सभासदांनी घ्यानात ठेवावे की, सूचना आणि आ.न. २०२०-२०२१ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.rexnordindia.com स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि सीडीएसएलची वेबसाईट www.evotingindia.com वर देखील उपलब्ध असेल.

ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल अँड्रैसेस नोंदवले नाहीत त्यांनी इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने कंपनीकडून वार्षिक अहवाल सूचना, सक्कुलर्स इ. सह वेळोवेळी सर्व दळणवळण प्राप्त करण्याकरिता कृपया ते नोंदवावेत प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी कृपया तुमचा फोलिओ क्रमांक, संपूर्ण पत्ता, नोंदवावयाचा ई-मेल अँड्रैसेस नमुन करून पॅन आणि सभासदांच्या नोंदणीकृत पत्त्याच्या पुष्टीकरण कोणतेही दस्तावेज (जसे ड्रायव्हिंग लायसन्स, पासपोर्ट, बँक स्टेटमेंट, आधार) ची स्कॅन्ड स्व-साक्षात्कृत पत्र यासह एका स्वाक्षरी केलेल्या विनंती पत्राची स्कॅन्ड प्रत आरटीए ujata@bigshareonline.com येथे ई-मेल ते पाठवावी. सभासद त्यांचे ई-मेल आयडी थेट <https://bigshareonline.com/investorRegistration.aspx> वर देखील अद्ययावत/नोंदणी करू शकतात.

डिमेंट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी, कृपया तुमचे ई-मेल अँड्रैसेस तुमच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस मार्फत अद्ययावत करावेत. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सेबी (एलओडीआर) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन्स ४४ला अनुसरून कंपनीला सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) ने पुढेलेल्या ई-व्होटिंग सेवे मार्फत सर्व ठरावांचे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मत देण्याकरिता त्यांचे अधिकृत नागरण्याची सुविधा तिच्या सभासदांना पुरवतांना आनंद होत आहे. २५ ऑगस्ट, २०२१ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅटरीअलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजाकरिता इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देता येईल. रिमोट ई-व्होटिंगचा कालावधी २९ ऑगस्ट, २०२१ रोजी स. ९.०० वा (भाप्रवे) सुरू होईल आणि ३१ ऑगस्ट, २०२१ रोजी स. ५.०० (भाप्रवे) संपेल. ह्या कालावधीत २५ ऑगस्ट, २०२१ ह्या कट-ऑफ डेट (रिमांड डेट) रोजीस प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅटरीअलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे भागधारक इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतात. सीडीएसएल कडून त्यांना मतदानासाठी ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रिय केल जाईल. सभासदांना एजीएम मध्ये इलेक्ट्रॉनिक व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा पुर्वी जाईल आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंग ने आधीच त्यांचे मत दिले नसेल अशा एजीएम मध्ये सहभागी होणाऱ्या सभासदांकडे एजीएम मध्ये मत देण्याचा त्यांचा अधिकार वापरण्याची प्राप्ता असेल.

ज्या सभासदांनी एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले असेल देखील एजीएमला हजर राहण्यास व सहभागी होण्यास हक्कदार असतील परंतु एजीएम मध्ये त्यांचे मत देण्यास ते हक्कदार नसतील. ई-व्होटिंग ची सुविधा लिंक www.evotingindia.com वर उपलब्ध असेल आणि एजीएम पूर्वी रिमोट ई-व्होटिंग, एजीएम मध्ये ई-व्होटिंग आणि व्हीसी/ओव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सामील होण्यासाठीची तपशिलवार प्रक्रिया ३३व्या एजीएमच्या सूचनेच्या टीपामध्ये देण्यात आली आहे.

एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कोणत्याही व्यक्ती कंपनीच्या सभासद बनल्या आणि २५ ऑगस्ट, २०२१ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असतील त्या विषय शेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (कंपनीचे रजिस्ट्रार अँड ट्रान्स्फर एजंटस) यांच्याकडून नुबर आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकतात.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधे संबंधातील सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, मॅनेजर (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए. विंग, २५ वा मजला, मॅरिथॉन पब्लिकेस, मकलाल मील कंपाउंड्स एम.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई - ४०००१३. येथे पाठवाव्यात किंवा एक ई-मेल helpdesk.evoting@cdslindia.com वर पाठवावा किंवा ०२२-२३०५८५२२/४३. वर काल करावा.

ई-व्होटिंग प्रक्रिया सुरुळीत आणि पारदर्शकपणे पार पडते की नाही याची पडताळणी करण्यासाठी तपासणी अधिकारी म्हणून जीएमए अँड असोसिएटस कंपनी सेक्रेटरीज चे भागीदार श्री. महेश सोनी व ते नसल्यास श्रीमती. सोनिया चेड्डीवार यांची नियुक्ती केली आहे.

रेक्सनॉर्ड इलेक्ट्रॉनिक्स अँड कंट्रोलस लिमिटेड साठी

सही/-

किशोर चंद तलवार

ठिकाण: मुंबई अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक

दिनांक: १० ऑगस्ट, २०२१ (सीआयएन: ००३५१७५१)

REXNORD ELECTRONICS & CONTROLS LIMITED

Regd. Office: 92-D, Govt Ind Estate, Charkop, Kandivali (W), Mumbai-400067

Email: finance@rexnordindia.com Website: www.rexnordindia.com

Tel. No. 91-22-62403800; Fax No. 91-22-62401816

CIN: L31200MH1988PLC047946

NOTICE OF THE 33RD ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Rexnord Electronics and Controls Limited ("the Company") will be held on **Wednesday, September 01, 2021** at 11 a.m. IST through Video conferencing ("VC")/other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM.

In view of the continuing COVID-19 pandemic, the Ministry of Corporate Affairs has vide its General Circular Nos. 14/2020, 17/2020 and 20/2020 and 02/2021 dated 8th April 2020, 13th April 2020, 5th May 2020 and 13th January 2021 respectively, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India vide SEBI Circular SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 and SEBI/HO/CFD/CMD 2/CIR/P/2021/11 dated 12th May 2020 and January 15, 2021 has permitted holding of AGM through VC/OAVM facility without the physical presence of members. Accordingly, in compliance with MCA circulars and relevant provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the AGM of the Members of the Company will be through VC/OAVM.

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular dated May 12, 2020 and 15th January, 2021 Notice calling the Annual General Meeting, Corporate Governance Report, Directors' Report, Audited Financial Statements, Auditors' Report, etc. are being sent only through electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the RTA/ Depositories. Members may note that the Notice and Annual Report for the FY 2020-2021 will also be available on the Company's website www.rexnordindia.com, websites of the Stock Exchange, i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of CDSL i.e. www.evotingindia.com. Members who have not registered their email addresses are requested to register the same for receiving all communication from time to time including Annual Report, Notices, Circulars, etc. from the Company electronically.

For Members holding shares in physical form, please send scanned copy of a signed request letter mentioning your folio number, complete address, email address to be registered along with scanned self-attested copy of the PAN and any document (such as Driving License, Passport, Bank Statement, AADHAR) supporting the registered address of the Member, by email to the RTA at: ujata@bigshareonline.com. Member can also update/register their email id directly at <https://bigshareonline.com/InvestorRegistration.aspx>. For the Members holding shares in demat form, please update your email address through your respective Depository Participant/s.

Pursuant to Provisions of section 108 of the Companies Act, 2013 read with the rules made there under and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company is pleased to provide to its members the facility to exercise their right to vote by electronic means on all the resolutions through e-voting services provided by the Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The Members holding shares either in physical form or dematerialized form, on cut-off date i.e. **August 25, 2021** may cast their vote electronically to transact the business set out in the Notice of AGM.

The remote e-voting period commence at **9.00 a.m. (IST) on August 29, 2021** and ends at **5.00 p.m. (IST) on August 31, 2021**. During this period shareholder of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the **cut-off date (record date) of August 25, 2021**, may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. Members will be provided with the facility for voting through electronic voting system during the AGM and Members participating at the AGM, who have not already cast their vote by remote e-Voting, will be eligible to exercise their right to vote during the AGM.

Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM will also be eligible to attend and participate at the AGM but shall not be entitled to cast their vote during the AGM. The e-voting facility will be available at the link www.evotingindia.com and detailed procedure for remote e-voting before the AGM, e-voting during the AGM and joining the AGM through VC/OAVM are provided in the Notes to the Notice of the 33rd AGM.

Any person who becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. **August 25, 2021**, may obtain the User ID and password from **BIG SHARE SERVICES PRIVATE LIMITED** (Registrar & Transfer Agents of the Company).

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

Mr. Mahesh Soni failing him Ms. Sonia Chettiar, Partner, GMJ & Associates, Company Secretaries has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

FOR REXNORD ELECTRONICS & CONTROLS LIMITED

Sd/-

KISHOR CHAND TALWAR

CHAIRMAN & MANAGING DIRECTOR

(DIN: 00351751)

Place : Mumbai

Date : August 10, 2021

and Mahima Group Private Limited having its registered office at 301, Platina, Plot No. C-59, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400051 ("Developer/Promoter").

All entities / persons including any bank or financial institution having any right, title, benefit, interest, claim or demand in respect of the said Premises any part/s thereof, by way of sale, exchange, lease, sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien, succession, gift, maintenance, easement, trust, tenancy, sub-tenancy, license, occupation, possession, decree or order of any court of Law, contract / agreement, development rights, partnership, any writing and/or arrangement or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing, along with supporting documentary evidence, to the undersigned at the address and email id mentioned below, within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and our clients shall proceed to enter into the transaction.

THE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE

Flat No. 3802 admeasuring 217.09 sq. mtrs. (RERA carpet area) to gether with deck area admeasuring 9.30 sq. mtrs. and utility area admeasuring 5.48 sq. mtrs. on the 38th floor, Tower A, of the building known as 25 South, along with 3 (three) covered car parking spaces, being constructed on land bearing Final Plot No. 1211, Town Planning Scheme No. IV admeasuring approx. 21,489.3 square meters or there abouts of Mahim Division, Mumbai City District within the limit of Mumbai Municipal Corporation situated at Yadav Patil Marg, Off Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Dadar (West), Mumbai 400025.

Dated this 11th day of August 2021.

For M/s. Hariani & Co.

Partner

Advocates & Solicitors,

Bakhtawar, 7th Floor,

Ramnath Goenka Marg,

Nariman Point, Mumbai 400 021.

Email: publicnotice@hariani.co.in

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the General Public that We, **M/s. Premier Industrial Corporation Ltd.** erstwhile M/s. Kemstar Metals Pvt. Ltd., Intending to offer our property described herein below as a mortgage to HDFC Bank Ltd., by way of security to secure the banking facility granted to us., by the said HDFC Bank Ltd.

DESCRIPTION OF THE PROPERTY :-

Plot No. R-531 admeasuring 800 sq. mtrs. in the Tians Thane Creek Industrial Area within Village limits of Tetavali, Taluka and District Thane.

It is further notified that the following Original Documents pertaining to above referred property is misplaced/not available/not traceable, which are as under :

Sr. No.	Name of Documents
1	Original Registered Lease dated 23.10.1992 between MIDC and M/s. Kemstar Metals Pvt. Ltd. alongwith Registration Receipt issued by SRO
2	Commencement Certificate issued by MIDC
3	Occupancy Certificate issued by MIDC
4	Transfer Order issued by MIDC in the name of M/s. Premier Industrial Corporation Ltd.
5	Building Completion certificate issued by MIDC
6	Drainage Completion Certificate issued by MIDC
7	Tree Plantation Certificate issued by MIDC

If any person/persons or institutions claim to have any charge, encumbrance, right, interest or entitlement of whatsoever nature over the said property or any part thereof, they should make known the same in writing along with supporting document and evidence thereof to **M/s Bejai and Co., Advocates and Notary** having their Office at 102, 1st Floor, Bldg. No. 28, Harsh Vihar, Sector 1, Shanti Nagar, Mira Road (E), Thane-401 107; within 14 days from the date of publication of this notice, failing which the mortgage with HDFC Bank Ltd., shall be complete without reference to any such claim, right, interest, charge, encumbrance or any other right or entitlement of whatsoever nature of anyone.

Place :- Mumbai M/s. Premier Industrial Corporation Ltd.

Date :- 09.08.2021